



Hartelijk welkom op Camping de Hof.

Wij hopen dat u hier een prettig verblijf zult hebben. Voor u ligt het huishoudelijk reglement.

Openstelling:

De camping is geopend van 1 april tot 1 november. Water en elektra zijn in deze periode aangesloten. Buiten deze periode is de camping alleen voor dag bezoek geopend.

Hoofdregel:

Gedraagt u zodanig dat u niemand overlast bezorgt. Gun uzelf en uw medegasten de gelegenheid van uw verblijf te genieten.

Receptie:

Bij de receptie kunt u terecht voor: inschrijven, was munten, wandel -en fietsroutes, folders, boot-, kano-, surfplanken- en supboardverhuur. Verhuur van fietsen. Informatie over inrichting kavels. Parkeermogelijkheden enz. Dit is binnen de receptietijden mogelijk. Voor calamiteiten kunt u ook bij ons terecht buiten de receptietijden. 0521-361400. Voor spoed 112.

Tip: noem bij de hulpdiensten altijd de juiste aanrij route. Afslagcentrum dorp. En stuur iemand naar de t-splitsing Bartus Warnersweg , parkeerplaats om de hulpdienst zo snel mogelijk naar de plaats op de camping te begeleiden. Belangrijk als elke seconde telt. In het sanitaire gebouw hangt een AED bij de douches.

Informatiebord:

Op het informatiebord staan de actuele receptietijden. Wat er te doen is op de camping of op in de omgeving. Voor actuele informatie raadpleeg met regelmaat het informatiebord.

Huur vaste standplaats:

De huur geldt voor een gezin en geschiedt overeenkomstig de aan mij bekende regels en geldt uitsluitend voor eigen gezinsleden. Het is dus niet mogelijk met twee gezinnen een plaats te huren. Personen buiten de gezinssituatie betalen andere tarieven.

Aankomst en vertrek:

Het plaatsen van uw kampeermiddel geschiedt in overleg met de campingeigenaar. Iedere standplaats is afgebakend. Plaats uw kampeermiddel zodanig dat de overige gasten hier geen hinder ondervinden. De plaats dient bij vertrek schoon, opgeruimd en geëgaliseerd achter te worden gelaten.

Bezoekers:



Bezoekers zijn welkom. Wilt u hen vertellen dat ook zij de regels in acht dienen te nemen. Al uw bezoekers dienen zich bij aankomst te melden op de receptie en het verschuldigde bezoekerstarief te voldoen. Overnachtende bezoekers dienen zich in te schrijven bij de receptie. De tarieven zijn: dag bezoek €1,00 , overnachtende bezoekers €3,00 en bij verhuur € 3,00 p.p.p.n.

Geluidsoverlast:

Het is niet toegestaan om radio's, televisies , muziekinstrumenten of andere geluidsdragers zodanig te gebruiken dat zij overlast bezorgen aan andere campinggasten. Tussen 24.00 uur en 8.00 uur geldt bij ons de nachtrustperiode.

Vuilafvoer:

Iedere gast dient zijn veld vrij te houden van afval. Huisvuil kunt u verpakt in gesloten plastic zakken deponeren in de ondergrondse Below container op de prive parkeer plaats buiten de camping. Glas kunt u kwijt in de glascontainers bij de Plus. Papier dient in de papierbak gestort te worden.

Snoeihout en gras mag op de punt achter het vierde veld gestort worden. Zie de aanwijzingen.

Grofvuil , elektrische apparaten en chemisch afval dient u zelf af te voeren. In onze gemeente kunt u dat doen bij de Rova afvalstation. Karenburg 3 (industrieterrein Groot Verlaat) te Steenwijk. Voor de openingstijden kunt u kijken op www.Rova.nl

Sanitaire voorzieningen:

Het toiletgebouw wordt door ons zo schoon mogelijk gehouden. Werkt u eraan mee dat het zo blijft! Kleine kinderen alleen onder begeleiding van een volwassene tijdens gebruik sanitaire voorzieningen. In het toiletgebouw mag niet worden gerookt. Wilt u na gebruik de kraan weer dicht zetten. (stand 0) en de douche droogtrekken met de stripper. Luiers en bandages gaarne in de daarvoor bestemde stortkokers/pedaallemmers deponeren. Wilt u erop letten dat het sanitair gebouw geen speelplaats is voor kinderen. Niet met surfpakken en surfschoenen het gebouw betreden.

Gebruik wasserette:

Waspoeder en munten zijn bij de receptie verkrijgbaar tijdens openingsuren. Er kan alleen gewassen worden op afspraak.

Huisdieren :

Uw huisdier ,hond dient aangeliend te zijn op het terrein. De hond dient buiten de camping uitgelaten te worden. In onze accommodaties zijn geen huisdieren toegestaan. Langs de Bartus Warnersweg is een groenstrook, waar dit is toegestaan. Zo is er ook een veld achter de skatebaan.

Mocht u hond een' ongelukje' hebben dan dient u het zelf op te ruimen. Wanneer u het terrein verlaat mag u de hond niet bij uw caravan of tent achterlaten.



Gebruik water, gas en elektra.

Bovengenoemde zijn kostbaar, dus wees er zuinig mee.

Water en elektra worden bemeten. Wat u verbruikt wordt in rekening gebracht. Bij stroomstoring kunt u bij de receptie om heraansluiting vragen. Per kampeermiddel mogen maximaal twee gasflessen staan. Gasslangen dienen om de twee jaar te worden vervangen. Indien u uw standplaats voor langere periode verlaat sluit dan de waterhoofdkraan af en draai de gastoevoer dicht en haal de stroom eraf. Bij stroomstoring zijn wij niet verantwoordelijk voor eventuele schade door b.v. uitvallen van de koelkast. Tevens willen we u erop wijzen dat de geiser in de caravan ieder jaar gecontroleerd dient te worden.

Zonnepanelen mogen niet aangesloten worden op ons netwerk.

Brandveiligheid:

Kampvuren zijn op het terrein niet toegestaan. Bij gebruik van vuurkorven op het eigen veldje, dient u vooraf toestemming te vragen. Tevens willen we u verzoeken om rekening te houden met uw burens als het gaat om barbecueën en vuurkorven. Hoge vlammen en geur kunnen behoorlijk hinderlijk zijn. Voor onder de bbq dient u een tegel te leggen, dit voorkomt brandplekken in het gras.

Handel drijven

Het te koop aanbieden van diensten en of goederen in welk vorm dan ook is vanuit uw kampeermiddel alleen mogelijk in overleg met de beheerder.

Post, krant en pakketjes.

Deze mag u laten bezorgen op de receptie, mist voorzien van naam.

Diefstal en schade:

Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor diefstal of beschadiging van eigendommen, alsmede ongevallen van gasten of bezoekers. Wij behouden ons het recht voor, de door u toegebrachte schade aansprakelijk te stellen.

Klachten:

Alhoewel wij ons best doen om uw aanwezigheid zo goed mogelijk te laten verlopen kunt u toch klachten hebben. Meldt ze zo spoedig mogelijk en wij zullen trachten ze te verhelpen. Sanctie: Indien u een van onze regels niet naleeft, zullen wij u een waarschuwing geven. Als u daar geen gehoor aangeeft kunnen wij de overeenkomst met u opzeggen. Wij kunnen u in dat geval met onmiddellijke ingang de toegang tot het kampeerterrein ontzeggen.



Caravan en Chalets

Huur vaste standplaats

De huur geldt voor een gezin en geschiedt overeenkomstig de aan mij bekende regels en geldt uitsluitend voor eigen gezinsleden. Het is dus niet mogelijk met twee gezinnen een plaats te huren. Personen buiten de gezinssituatie betalen andere tarieven.

Onderhoud van uw kavel en opstal

De huurder van de kavel is zelf verantwoordelijk voor het aanzien en onderhoud van de kavel en caravan. Groot onderhoud aan uw kavel en caravan/chalet en schuur dient jaarlijks voor Koningsdag te gebeuren. Het onderhouden van heggen en gras behoort op tijd en regelmatig te gebeuren. Wij vinden het zeer belangrijk dat de camping er netjes en opgeruimd bij ligt. We doen zelf daar ons best voor en vragen ook uw bijdrage daarin.

Opzegging standplaats:

De huurder kan de overeenkomst van de standplaats uiterlijk twee maanden voor afloop van het lopende overeenkomstjaar schriftelijk opzeggen. De kavel dient dan voor het einde van dat jaar schoon opgeleverd te worden. Bij tussentijdse beëindiging blijft de huurder het jaargeld verschuldigd totdat er een andere acceptabele huurder is gevonden voor de betreffende kavel.

De campingeigenaar kan de huur opzeggen indien de verplichtingen uit het huishoudelijk reglement niet worden nagekomen door de huurder of omdat de verhouding tussen de huurder en de verhuurder zodanig is verstoord dat er niet verwacht kan worden de overeenkomst in stand te houden.

Plaatsing caravans of chalets

Voor de plaatsing van uw caravan en of chalet hanteren wij de normen van het beeldkwaliteitsplan recreatieterreinen Giethoorn, te vinden op website van de Gemeente Steenwijkerland. Deze streven wij na, mits toepasbaar op ons terrein. Denk hierbij aan kleurstelling, vormgeving, afmetingen en afstanden. Naast de definitieve toestemming voor plaatsing van een caravan of chalet van de campingbeheerder, bent u van de gemeente een omgevingsvergunning nodig.

Wij plaatsen alleen nieuwe caravans op camping de Hof. Na beoordeling van de campingeigenaar kan een caravan doorverkocht worden. Dit is alleen mogelijk met toestemming van de campingeigenaar. Wij hanteren vanaf 1 jan 2023 een richtlijn van een afschrijving van 20 jaar bij een nieuw te plaatsen caravans/chalets.

Verkoop caravans

U bent vrij om uw caravan te verkopen wanneer deze van het terrein wordt verwijderd. Houdt in dat geval rekening met de transportkosten.

Caravans die al op het terrein staan en niet ouder zijn dan ca 10 jaar mogen in overleg en na toestemming van de campingeigenaar verkocht worden met behoudt van de kavel en voortzetting van de huurovereenkomst.



Verkoop van een caravan met behoudt van de standplaats is alleen toegestaan na vaststelling van een reële waarde en vraagprijs van de caravan zelf na taxatie van een specialist.

Kavelinrichting:

De afmetingen van caravan en of chalet zijn afhankelijk van de kavelgrootte. En de afstanden naar andere caravans. (streven 5 meter)

Terras. Het terras mag niet groter dan 12 m2.

Steiger: de steiger mag een breedte niet groter dan bij 3,5 meter hebben en een diepte die niet meer bedraagt dan 1,00 meter.

Looppaden van tegels zijn toegestaan

Scheiding tussen de kavels, dienen groen te zijn en de heggen bestaan uit berken. Berken worden door ons aangebracht. Op sommige kavels mag laurier gebruikt worden.

Hekwerk aanbrengen aan de binnenkant van de heg en alleen met groen gaaswerk. Geen houten of andere dichte materialen gebruiken als hekwerk..

Schuurtjes: de afmetingen van schuurtjes zijn 6 m2. Materiaal en kleurstelling in overleg met de beheerder. Vergunningaanvraag niet nodig, want het is niet toegestaan.

Overkappingen; in overleg met de verhuurder. Officieel niet toegestaan door gemeente. De overkapping dient in verhouding te zijn met de chalet. Maatvoering in overleg met de verhuurder.

Gras: de rest van de kavel dient natuurlijk gras te zijn.

Bestaande oudere bouwwerken als steigers, vlonders en tegelplateau's die niet voldoen aan de huidige kavelinrichtingseisen mogen niet compleet opnieuw worden vervangen. De opstelling dient dan aangepast te worden aan de voorgeschreven regels en maatvoeringen.

Schuurtjes/ vlonders en andere bouwwerken

Het plaatsen van schuurtjes, terrassen, hekken ,paden en of andere bouwwerken is alleen mogelijk na toestemming van de verhuurder. Wanneer een bouwwerk is geplaatst zonder overleg en toestemming behouden we ons het recht toe tot verwijdering. (kosten worden in rekening gebracht). Steigers e.d. mogen niet aan de beschoeiing gemonteerd worden.

Een doorn in het oog; rotzooi achter schuur en caravan, opslag van boten gedurende het seizoen, kunstgras, onkruid tussen de tegels, vieze caravans, half ingestorte partytenten, te hoog gras en heg.

DE CAMPING LIGT IN HET NATIONALE PARK WEERRIBBEN EN WIEDEN. EEN PRACHTIGE NATUURLIJKE OMGEVING. WE STREVEN NA, DE CAMPING DAAR ZO GOED MOGELIJK IN TE LATEN PASSEN.



Belangrijke adressen en inlichtingen.

Gezondheidscentrum de Tjasker Beulakerweg 125, 0521-36 13 26,
spoedtelefoon 0521-

36 17 70. Spreekuur volgens afspraak.

Ambulancevervoer Alarmnummer 112 Centrale Post. Ambulance-hulpverlening (CPA) 038- 46 84 500

Bank Geldautomaat bankpas aanwezig. Eendrachtsplein 1 8355 DL Giethoorn. Kultuurhus.

Brandweer. Alarmnummer 112 Brandweer Steenwijkerland 0521-53 88 81

Dierenambulancezorg Meppel 0522 255643 Spoedlijn. 06 252 395 69

Dierenarts Dierenkliniek De Woldberg 0521 514848. Diernkliniek Steenwijk 0521 32 02 12.

Gemeentehuis Steenwijkerland Vendelweg 1 8331 XE Steenwijk. 0521 538500
www.steenwijkerland.nl

Openbaarvervoer

Treinstations

Steenwijk 10 km, Meppel 15 km.

Bus

Lijn 70 Steenwijk-Giethoorn-Zwolle

Lijn 79/70 Meppel -Giethoorn.

Politie Vendelweg 2 Steenwijk 0521 528100 alarmnummer 112

Postkantoor. Plus supermarkt . Eendrachtsplein 4 8355 DL Giethoorn 0521 36 12 34

Tandarts Mondzorgcentrum Giethoorn Beulakerweg 119 a 8355 AE Giethoorn 0521 36 21 15
www.mzcg.nl

Taxi Regiotaxi 088 96 66 000. Henk Oost 0521 51 30 00 Taxi Meppel 0612342746

Ziekenhuis Meppel: Diaconessenhuis Hoogeveenseweg 38 0522 233 333 Zwolle : Isala klinieken Dr. v.
Heesweg 2 038 424 5000.

Leg deze op een goed zichtbare plek in uw caravan. U kunt ze zo maar nodig hebben!



Welcome to Camping de Hof.

We hope you will have a pleasant stay here. Enclosed you will find the house rules.

Opening times: The campsite is open from April 1st to November 1st. Water and electricity are connected during this period. Outside this period, the campsite is only open for day visits.

Main rule: Behave in a way that does not cause any inconvenience to others. Allow yourself and your fellow guests to enjoy your stay.

Reception: At the reception, you can register, purchase laundry tokens, obtain hiking and cycling routes, brochures, and rent boats, canoes, surfboards, and SUP boards. Bicycle rental is also available. Information about plot layout, parking options, etc., is provided during reception hours. In case of emergencies, you can also contact us outside reception hours at 0521-361400. For emergencies, dial 112. Tip: Always provide the correct access route to emergency services. Exit village center and send someone to the T-junction Bartus Warnersweg, parking lot to guide emergency services to the location on the campsite as quickly as possible. Every second counts. An AED is located in the sanitary building near the showers.

Information board: The current reception hours and activities on the campsite or in the surrounding area are displayed on the information board. For up-to-date information, please check the information board regularly.

Permanent pitch rental: The rental applies to one family and is subject to the rules known to me, and it is only valid for immediate family members. It is not possible to rent a pitch with two families. Individuals outside the family situation are subject to different rates.

Arrival and departure: Placement of your camping equipment is done in consultation with the campsite owner. Each pitch is marked. Please place your camping equipment in a way that does not inconvenience other guests. The pitch must be left clean, tidy, and leveled upon departure.

Visitors: Visitors are welcome. Please inform them that they also need to adhere to the rules. All your visitors must register at the reception upon arrival and pay the applicable visitor fee. Overnight visitors must register at the reception. The rates are: day visitors €1.00, overnight visitors €3.00, and for rentals €3.00 per person per night.

Noise: It is not allowed to use radios, televisions, musical instruments, or other sound devices in a way that disturbs other campsite guests. Quiet hours are observed between 12:00 AM and 8:00 AM.

Waste disposal: Every guest must keep their pitch free of waste. Household waste can be deposited in closed plastic bags in the underground container outside the campsite. Glass can be deposited in the glass containers at the Plus supermarket. Paper should be deposited in the paper bin. Pruning waste and grass can be deposited at the designated area behind the fourth field, following the instructions. Bulky waste, electrical appliances, and chemical waste must be disposed of by the guest. In our municipality, you can do this at the Rova waste station, Karenburg 3 (Groot Verlaat industrial estate) in Steenwijk. For opening hours, please visit www.Rova.nl.

Sanitary facilities: We strive to keep the sanitary building as clean as possible. Please help us maintain cleanliness! Small children should only use the sanitary facilities under adult supervision. Smoking is



not allowed in the sanitary building. Please close the tap after use (position 0) and squeegee the shower with the provided tool. Diapers and bandages should be disposed of in the designated chutes/pedal bins. Please ensure that the sanitary building is not used as a playground for children. Do not enter the building with wetsuits and surf shoes.

Laundry use: Detergent and tokens are available at the reception during opening hours. Laundry services are available by appointment only.

Pets: Your pet, dog, must be kept on a leash on the premises. Dogs should be walked outside the campsite. Pets are not allowed in our accommodations. There is a green area along the Bartus Warnersweg where this is allowed. There is also a field behind the skate park. If your dog has an 'accident,' you must clean it up yourself. When leaving the premises, do not leave your dog at your caravan or tent.

Water, gas, and electricity use: The above are precious resources, so please use them sparingly. Water and electricity usage are metered and charged accordingly. In case of a power outage, you can request reconnection at the reception. A maximum of two gas cylinders per camping unit is allowed. Gas hoses must be replaced every two years. If you leave your pitch for an extended period, please shut off the main water tap, turn off the gas supply, and disconnect the electricity. We are not responsible for any damages caused by a power outage, such as refrigerator failure. Additionally, we remind you that the caravan's water heater must be inspected annually. Solar panels may not be connected to our network.

Fire safety: Campfires are not allowed on the premises. If you wish to use fire pits on your own pitch, you must obtain permission in advance. Please be considerate of your neighbors when barbecuing or using fire pits. High flames and odors can be quite bothersome. Place a tile under the barbecue to prevent grass burns.

Trading: Offering services or goods from your camping equipment is only possible with the consent of the manager.

Mail, newspapers, and parcels: These can be delivered to the reception, provided they are labeled with your name.

Theft and damage: We do not accept liability for theft or damage to property, as well as accidents of guests or visitors. We reserve the right to hold you liable for any damage caused.

Complaints: Although we strive to make your stay as enjoyable as possible, you may still have complaints. Please report them as soon as possible, and we will try to resolve them. Sanction: If you do not adhere to any of our rules, we will give you a warning. If you do not comply, we may terminate the agreement with you. In that case, we may deny you access to the campsite immediately.

Caravans and Chalets:

Permanent pitch rental: The rental applies to one family and is subject to the rules known to me, and it is only valid for immediate family members. It is not possible to rent a pitch with two families. Individuals outside the family situation are subject to different rates.



Maintenance of your pitch and building: The tenant of the pitch is responsible for the appearance and maintenance of the pitch and caravan/chalet. Major maintenance of your pitch and caravan/chalet and shed must be done annually before King's Day. Hedge and grass maintenance should be done in a timely and regular manner. We attach great importance to keeping the campsite neat and tidy. We make an effort ourselves and also ask for your contribution.

Termination of pitch: The tenant can terminate the pitch agreement in writing no later than two months before the end of the current agreement year. The pitch must be vacated by the end of that year. In case of early termination, the tenant remains liable for the annual fee until another acceptable tenant is found for the respective pitch. The campsite owner can terminate the rent if the obligations from the house rules are not followed by the tenant or if the relationship between the tenant and the landlord is so disturbed that it cannot be expected to maintain the agreement.

Placement of caravans or chalet: For the placement of your caravan and/or chalet, we adhere to the standards of the recreation area image quality plan for Giethoorn, which can be found on the website of the Municipality of Steenwijkerland. These are pursued, if applicable to our site. This includes color scheme, design, dimensions, and distances. In addition to the final permission for the placement of a caravan or chalet from the campsite manager, you also need a building permit from the municipality. We only place new caravans at Camping de Hof. After evaluation by the campsite owner, a caravan may be resold. This is only possible with the campsite owner's permission. From January 1st, 2023, we apply a depreciation guideline of 20 years for newly placed caravans/chalets.

Caravan sales: You are free to sell your caravan when it is removed from the site. In that case, please consider the transportation costs. Caravans that are already on the site and are not older than approximately 10 years may be sold with the campsite owner's permission, while maintaining the pitch and continuing the rental agreement. The sale of a caravan while maintaining the pitch is only allowed after determining a realistic value and asking price of the caravan itself after appraisal by a specialist.

Pitch layout: The dimensions of the caravan and/or chalet depend on the pitch size and distances to other caravans (aiming for 5 meters). The terrace may not exceed 12 m². The jetty may have a width not exceeding 3.5 meters and a depth not exceeding 1.00 meter. Tile walkways are allowed. The separation between pitches must be green, and the hedges must consist of birch. Birches are installed by us. Laurel may be used on some pitches. Fences should be installed on the inside of the hedge and only with green mesh. Do not use wooden or other solid materials for fencing.

Sheds: The dimensions of sheds are 6 m². Material and color scheme are subject to approval by the manager. No permit application is required because it is not allowed.

Canopies: In consultation with the landlord. Officially not allowed by the municipality. The canopy must be proportionate to the chalet. Dimensions are determined in consultation with the landlord.

Grass: The rest of the pitch must be natural grass.

Existing older structures such as jetties, decking, and tiled platforms that do not meet the current pitch layout requirements may not be completely replaced. The setup must be adjusted to the prescribed rules and dimensions.

Sheds/decks and other structures: The placement of sheds, terraces, fences, paths, or other structures is only possible with the landlord's permission. If a structure is installed without consultation and



permission, we reserve the right to remove it (costs will be charged).
Steigers, etc., may not be attached to the retaining wall.

Unsightly aspects: litter behind the shed and caravan, boat storage during the season, artificial grass, weeds between the tiles, dirty caravans, partially collapsed party tents, tall grass, and hedges.

THE CAMPSITE IS LOCATED IN THE WEERRIBBEN AND WIEDEN NATIONAL PARK. A BEAUTIFUL NATURAL ENVIRONMENT. WE AIM TO INTEGRATE THE CAMPSITE THERE AS WELL AS POSSIBLE.

Important addresses and information:

Health center De Tjasker Beulakerweg 125, 0521-36 13 26, emergency phone 0521-36 17 70.
Consultation by appointment. Ambulance transport Emergency number 112 Central Post. Ambulance assistance (CPA) 038-46 84 500 Bank ATM bank card available. Eendrachtsplein 1 8355 DL Giethoorn. Kulturhus

. Fire department

. Emergency number 112

Fire department Steenwijkerland 0521-53 88 81

Animal ambulance care Meppel 0522 255643

Emergency line. 06 252 395 69

Veterinarian Animal Clinic De Woldberg 0521 514848. Animal clinic Steenwijk 0521 32 02 12.

Municipal office Steenwijkerland Vendelweg 1 8331 XE Steenwijk. 0521 538500

www.steenwijkerland.nl

Public transport Train stations Steenwijk 10 km, Meppel 15 km. Bus Line 70 Steenwijk-Giethoorn-Zwolle Line 79/70 Meppel -Giethoorn.

Police Vendelweg 2 Steenwijk 0521 528100 emergency number 112

Post office. Plus supermarket. Eendrachtsplein 4 8355 DL Giethoorn 0521 36 12 34

Dentist Dental Care Center Giethoorn Beulakerweg 119 a 8355 AE Giethoorn 0521 36 21 15

www.mzcg.nl

Taxi Regiotaxi 088 96 66 000. Henk Oost 0521 51 30 00 Taxi Meppel 0612342746

Hospital Meppel: Diaconessenhuis Hoogeveenseweg 38 0522 233 333 Zwolle: Isala Clinics Dr. v. Heesweg 2 038 424 5000.

Place these on a visible spot in your caravan

